

AVALÚO DE PROPIEDADES Y EDIFICACIONES EN EL AREA URBANA

ADM-05-HP

Objetivos:

Al finalizar el curso los participantes estarán en capacidad de: Identificar los principales factores que influyen en la realización de un avalúo, tomar decisiones basadas en el análisis de una escritura pública de un inmueble, conocer el valor de mercado de las propiedades y practicar el avalúo en una propiedad con edificación.

Dirigido a:

Ingenieros civiles, personas relacionadas con bienes raíces y personal responsable de oficiales de crédito

Temario:

- **Introducción**
- **Terminología utilizada en los avalúos**
- **Consideraciones para evaluar**
- **Métodos para valoración de bienes**
- **Métodos para valoración de ventas**
- **Análisis legal de una propiedad**
- **Depreciación**

Duración:

12 horas

Expositores:

Ing. Jorge Flores

Metodología:

Videos, Aplicaciones prácticas

Fecha:

31 de Julio y 01 de Agosto de 2009

Horario:

Viernes de 4:00 – 8:00 pm y Sábado de 8:00 am – 5:00 pm

Inversión:

L. 2,800.00 por participante (Incluye: capacitación, manual, diploma de participación, una cena, dos coffee break y un almuerzo).